

ДОГОВОР ПОСТАВКИ № ВЭ-255-18

г. Бодайбо

28.11.2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Производственная компания «РеалСтрой» (ООО «ПК «РеалСтрой»), именуемое в дальнейшем «**Поставщик**», в лице генерального директора Горькова Алексея Викторовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Акционерное общество «Витимэнерго» (АО «Витимэнерго»), именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице директора Машковского Александра Ростиславовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «**Стороны**», по результатам закупочной процедуры, объявленной извещением от 01.11.2018г. № 72, на основании Протокола по выбору победителя закупочной процедуры от 14.11.2018г. № 72 заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик на условиях, предусмотренных настоящим договором, обязуется:

1.1.1. Передать Покупателю в собственность модульные конструкции (в виде модулей в полной готовности с отделкой), соответствующие Техническому заданию (Приложение № 2 к настоящему Договору, (далее по тексту – Товар), предназначенные для монтажа быстровозводимого модульного здания (далее – Здание).

1.1.2. Разработать и передать Покупателю рабочую (исполнительную) документацию плана фундаментов, архитектурно-строительных решений (АР), металлических конструкций (КМ); систем электроснабжения и отопления (ЭР), противопожарной сигнализации (ПС) Здания (далее – Рабочая документация или РД). Рабочая документация должна быть выполнена в соответствии с требованиями Технического задания (Приложение № 2 к Договору) и передана Заказчику для приемки не менее, чем за 5 дней до начала изготовления Товара. Поставщик направляет документацию в адрес Заказчика посредством электронной почты за 5 дней до начала Работ по договору. Оригиналы документации на бумажном носителе передаются от Поставщика Покупателю в течение 1 одного дня по акту приема-передачи документации по прибытию Покупателя в место выполнения работ.

1.2. Покупатель обязуется принять и оплатить изготовленный Товар, а также выполненные Поставщиком работы по разработке РД в сроки и порядке, предусмотренные настоящим Договором.

1.3. Наименование, ассортимент, количество, цена Товара, грузополучатель, место и сроки изготовления и поставки, порядок поставки Товара, документы, передаваемые вместе с Товаром, а также иные условия определяются Сторонами в спецификациях, составленных по форме Приложения № 1 к Договору, каждая Спецификация является неотъемлемой частью Договора.

1.4. Виды работ по изготовлению Товара, разработке Рабочей документации, комплектация, основные показатели и иные требования к выполняемым работам определены в Приложении № 2 к настоящему договору - Техническом задании, являющемся его неотъемлемой частью.

2. КАЧЕСТВО И КОМПЛЕКТНОСТЬ ТОВАРА

2.1. Поставляемый по настоящему договору товар по своему качеству, комплектности, техническим характеристикам должен соответствовать условиям настоящего договора и приложений к нему, технической документации изготовителя, нормам безопасности и экологии, требованиям государственных стандартов (ГОСТ) и техническим условиям (ТУ).

Товар, не соответствующий вышеуказанным условиям и требованиям, признается товаром ненадлежащего качества.

2.2. Если поставляемый по настоящему договору товар в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации подлежит обязательной сертификации, Поставщик обязан передать Покупателю сертификат соответствия. Если обязательные для применения и исполнения требования к поставляемому по настоящему договору товару предусмотрены техническим регламентом, то Поставщик обязан передать Покупателю декларацию о соответствии. Если поставляемый товар является техническим устройством, применяемым на опасном производственном объекте, то Поставщик обязан передать

Покупателю разрешение на применение товара, выданное уполномоченным в области промышленной безопасности органом.

2.3. Поставщик обязуется поставить товар по настоящему договору свободным от любых прав третьих лиц, который находится в свободном обращении на таможенной территории Российской Федерации, в отношении которого в полном объеме уплачены таможенные пошлины, налоги и сборы, сняты все ограничения, установленные законодательством Российской Федерации, связанные с выпуском товара в свободное обращение на таможенную территорию Российской Федерации.

2.4. Гарантийный срок, в течение которого должна быть обеспечена возможность эксплуатации товара в соответствии с требованиями законодательства, настоящего договора и технической документацией на товар, устанавливается продолжительностью 24 (Двадцать четыре) месяца с даты поставки товара, если иное не установлено в Спецификациях.

2.5. Поставляемый по настоящему договору товар является новым, не бывшим в употреблении/эксплуатации, если иное не указано в соответствующей Спецификации.

3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Общая стоимость настоящего Договора (далее – Цена Договора) определена Сторонами в Спецификациях (Приложение № 1 к Договору) и составляет **3 599 152,00** (три миллиона пятьсот девяносто девять тысяч сто пятьдесят два) рубля 00 копеек, кроме того НДС по ставке в соответствии с действующим законодательством о налогах и сборах РФ. Цена Договора, указанная в настоящем пункте Договора, является предельной.

Покупатель производит оплату Товара после его передачи Покупателю в российских рублях, платежным поручением путем перечисления денежных средств на расчетный счет Поставщика в течение 10 (десяти) дней с момента передачи Товара Покупателю в месте поставки, при условии, что к дате поставки Товара (пункт 4.1. договора) Поставщик предоставил покупателю счет на оплату, оригиналы товарной накладной и счета-фактуры, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

При нарушении вышеуказанного условия предоставления документов оплата Товара осуществляется в течение 30 (тридцати) дней с момента передачи Покупателю всех вышеперечисленных документов.

3.1.1. Если цена Товара в соответствующей Спецификации предусмотрена в иностранной валюте, Стороны договорились, что на дату отгрузки устанавливается окончательная цена Товара в рублях, которая определяется в сумме, эквивалентной сумме в иностранной валюте, указанной в соответствующей Спецификации, рассчитанной по установленному Банком России официальному курсу валюты Российской Федерации к данной иностранной валюте на дату отгрузки товара. Датой отгрузки товара признается дата составления товарной накладной, оформленной на имя Покупателя.

3.2. Счет на оплату в обязательном порядке должен содержать указание на назначение платежа, дату и номер настоящего договора и соответствующей Спецификации, номера транспортных накладных (в случае, если оплачивается уже отгруженный товар), количество и цену оплачиваемого товара, размер транспортных расходов, стоимость тары и упаковки (если выделены отдельно) и иные платежи, согласованные с Покупателем, ставку и сумму налога на добавленную стоимость (далее - НДС), подписи уполномоченных лиц с приложением оттиска печати Поставщика.

3.3. Цена Договора включает в себя: стоимость на изготовление Товара, стоимость работ по разработке рабочей документации, цену тары и упаковки, маркировки и страховки, хранение Товара, расходы по погрузке Товара на транспортное средство Перевозчика и креплению Товара на транспортном средстве, а также прочие расходы, которые несет Поставщик до момента передачи Товара Покупателю, если иное не предусмотрено в соответствующей Спецификации.

3.4. В случае, если в Спецификации указано, что расходы по доставке Товара не учтены в Цене Договора, то соответствующие расходы подлежат оплате Покупателем в течение 10 (десять) дней с даты предоставления Поставщиком Покупателю счета-фактуры на сумму расходов и документов, оформленных в соответствии с действующим законодательством, подтверждающих фактически произведенные расходы, при условии получения Товара Покупателем.

3.5. Покупатель считается исполнившим свои обязанности по оплате Товара с момента списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

3.6. Товар, передаваемый по настоящему договору, поступает в свободное распоряжение Покупателя и не считается находящимся в залоге у Поставщика.

4. УСЛОВИЯ ПОСТАВКИ ТОВАРА

4.1. Поставщик обязуется передать Товар (обеспечить передачу Товара) по настоящему договору в месте передачи Товара (далее по тексту - место поставки), в порядке и в сроки, указанные в Спецификации (по форме Приложения № 1 к Договору). Датой поставки Товара признается дата передачи Товара Покупателю в месте поставки.

Если срок поставки определяется в Спецификации периодом времени, поставка товара должна осуществляться партиями, по согласованному Сторонами графику поставки, в котором указывается наименование, количество товара в каждой партии и сроки поставки конкретной партии Товара. Если график поставки не согласован Сторонами до начала периода времени, в котором осуществляется поставка, то Поставщик обязан осуществлять поставку товара равномерными партиями помесечно в течение срока поставки.

4.2. Досрочная поставка товара и поставка по частям допускается только с письменного согласия Покупателя.

4.3. В случае, когда поставка товара осуществляется путем его доставки в место поставки, Поставщик обязан в течение 24 (Двадцать четыре) часов с даты передачи товара перевозчику (с даты фактической отгрузки для доставки в место поставки) известить об этом Покупателя посредством электронной связи, либо путем направления факсимильного сообщения или телеграммы. В извещении об отгрузке Поставщик обязан указать номер и дату настоящего договора, наименование отгруженного товара, количество мест, вес брутто, дату отгрузки, планируемую дату прибытия товара в место поставки, указанное в соответствующей Спецификации, номер транспортного средства.

4.4. В случае, если соответствующей Спецификацией предусмотрена выборка товара Покупателем, Поставщик обязуется известить Покупателя о готовности товара к передаче в месте поставки (с указанием даты или периода готовности товара к передаче, наименования и количества товара) в порядке, указанном в пункте 4.3. настоящего договора, не позднее чем за 5 (Пять) дней до такой даты либо до первого дня такого периода. Обязанность и расходы по погрузке товара в транспортное средство и надлежащему креплению товара в транспортном средстве Покупателя (Грузополучателя) лежит на Поставщике (Грузоотправителе, ином уполномоченном представителе Поставщика).

4.5. Право собственности на товар и риск случайной гибели или повреждения товара по настоящему договору переходит от Поставщика к Покупателю в момент передачи товара Покупателю Поставщиком либо третьим лицом в месте поставки. В случае, если поставка товара, являющегося по своим характеристикам сложной вещью, производится по частям, право собственности на такой товар, а также риск случайной гибели или повреждения товара переходит от Поставщика к Покупателю в момент передачи последней из всех частей товара Покупателю Поставщиком либо третьим лицом в месте поставки.

4.6. Каждая из сторон обязана совершить действия, необходимые с ее стороны для обеспечения передачи и получения товара в порядке и в сроки, установленные настоящим договором.

5. ДОКУМЕНТЫ

5.1. Поставщик обязуется передать Покупателю надлежащим образом оформленные документы (далее по тексту - «товаросопроводительные документы») в следующем порядке:

- рабочая документация Товара (план фундаментов, АР, КМ, ЭР, ПС) должна быть предоставлена до начала изготовления Товара;
- перечень комплектующих Товара с номерами, шифрами и артикулами производителя должны быть предоставлены до начала процесса изготовления Товара;
- паспорта, сертификаты соответствия должны быть переданы вместе с поставкой Товара;
- сертификаты и паспорта на поставляемый Товар с отметкой о проверке должны быть переданы вместе с поставкой Товара;
- относящиеся к товару документы, а именно: упаковочный ярлык, комплектовочные, отгрузочные ведомости (при поставках многоместного оборудования) и иные документы, содержащие сведения об ассортименте и количестве товара, числе мест, а также сертификат соответствия, сертификат качества, декларация о соответствии, инструкция по эксплуатации, технический паспорт, разрешение на применение товара на опасных производственных объектах, справка-счет, документ, подтверждающий гарантийные обязательства Поставщика и изготовителя товара, и тому подобные документы, необходимые для использования товара

по назначению, должны быть переданы непосредственно Покупателю одновременно с товаром в срок, установленный для передачи товара;

- копии квитанций о приеме товара к перевозке, счета-фактуры, товарной накладной (с обязательным указанием в графе «основание» номера транспортной (железнодорожной) накладной, номера и даты договора, номера и даты спецификации), сертификата происхождения на русском языке или официально заверенного надлежащим образом перевода сертификата (для товара иностранного происхождения), грузовой таможенной декларации с отметкой российской таможни «выпуск разрешен», позволяющей идентифицировать товар, поставляемый по настоящему договору (для товара, ввезенного на территорию Российской Федерации), должны быть переданы Покупателю по электронному адресу: KorzhAS@polyus.com или факсимильной связи в течение 24 (Двадцать четыре) часов с даты передачи товара перевозчику (с даты фактической отгрузки для доставки в место поставки);

- оригиналы счета на оплату, счета-фактуры, товарной накладной (с обязательным указанием в графе «основание» номера транспортной (железнодорожной) накладной, номера и даты договора, номера и даты спецификации) должны быть переданы Покупателю не позднее даты поставки товара способом, позволяющим в последующем подтвердить факт вручения указанных документов.

5.1.1. Покупатель вправе отказаться от товара в случае не предоставления Поставщиком в дополнительно указанный Покупателем разумный срок относящихся к товару документов, таких как, но не ограничиваясь: рабочая (исполнительная) документация; сертификат соответствия, сертификат качества, декларация о соответствии, инструкция по эксплуатации, технический паспорт.

5.2. Поставщик обязан в течение 5 (Пять) дней с даты отгрузки товара предоставить Покупателю электронную версию оформленных в соответствии с требованиями ст.169 Налогового кодекса Российской Федерации товарной накладной (формы ТОРГ-12), счета-фактуры, либо иного документа в формате Excel по электронному адресу: KorzhAS@polyus.com. Файл в обязательном порядке должен содержать следующие данные о товаре: порядковый номер, наименование товара, номенклатурный код (ЕК МТР), каталожный номер (для запасных частей), штрих-код (для продуктов), количество товара, ссылку на ГОСТ, ТУ товара, единицу измерения товара, цену без НДС, сумму, ставку НДС, сумму НДС, стоимость товаров, с учетом НДС, все данные указываются в отдельных колонках.

5.3. В случае перечисления авансовых платежей, не позднее 5 календарных дней с даты получения предоплаты Поставщик обязан выставить в адрес Покупателя счет-фактуру на сумму предоплаты, оформленный в соответствии с требованиями ст. 169 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.4. Поставщик берет на себя все обязанности и расходы, связанные с получением любых лицензий, разрешений, сертификатов и прочих документов, необходимых для продажи товара и безвозмездного ответственного хранения в течении трёх месяцев на своём складе.

6. ТАРА, УПАКОВКА И МАРКИРОВКА

6.1. Товар должен быть подготовлен к перевозке с учетом требований стандартов на такой вид товара и ГОСТа 26653-2015 «Подготовка генеральных грузов к транспортированию». Транспортная тара и упаковка для товара должны соответствовать требованиям ГОСТа 15846-2002 и обеспечивать сохранность товара при многократной перевалке и транспортировке в районы Крайнего Севера. Покупатель не обязан возвращать Поставщику многооборотную тару и средства пакетирования, если иное не предусмотрено в соответствующей Спецификации.

6.2. Поставщик обязан опломбировать контейнеры с товаром или, при возможности, иные транспортные средства с товаром запорно-пломбировочными устройствами («ЗПУ») в соответствии с действующими правилами, установленными действующим законодательством. В товарно-сопроводительных документах должна быть сделана отметка: «Груз следует за пломбами отправителя (Поставщика)» с указанием типа и номерных кодов ЗПУ. Наличие упаковочного листа в контейнере и ящиках обязательно. Расходы, связанные с приобретением и установкой ЗПУ на контейнеры или иные транспортные средства, оплачиваются Поставщиком и возмещению не подлежат.

В упаковочном листе указывается: наименование товара, количество, наименование комплектующих элементов, количество комплектующих элементов, вес, габаритные размеры, перечень документов, следующих с грузом, грузоотправитель, грузополучатель, номер договора и спецификации. Одна копия упаковочного листа в водонепроницаемом конверте

прикрепляется к внешней стороне каждого ящика и/или контейнера. В случае если единица товара состоит из нескольких мест, упаковочный лист предоставляется на каждое место. На первом упаковочном листе должно быть указано количество мест

6.3. Маркировка товара производится в соответствии с ГОСТом 14192-96. Обязательной маркировке подлежат все части (комплектующие) многоместного оборудования, с соблюдением требований по маркировке, согласно ГОСТу 14192-96 (обязательно наличие жестяной таблички с выбитыми данными: наименование, заводской номер, год выпуска). Табличка должна быть привинчена или прибита не менее чем четырьмя болтами или гвоздями. Краска для маркировки должна быть несмываемой.

6.4. При маркировке многоместного товара необходимо проставлять отправительную марку (в числителе - номер места, в знаменателе - общее количество мест).

6.5. Соблюдение требований спец маркировки - мест для захвата, обозначений «верх», «низ», «не кантовать» является обязательным.

6.6. При отгрузке товара, относящегося к опасным грузам, крупногабаритным и тяжеловесным грузам, смерзающимся и иным подобным грузам, Поставщик обязан обеспечить перевозку товара в соответствии с действующими правилами на соответствующем виде транспорта.

6.7. В любом случае, Поставщик обязан обеспечить тару, упаковку и маркировку товара, обеспечивающие сохранность товара такого рода при перевозке выбранным видом транспорта. Поставщик обязан получить и предоставить Покупателю вместе с товаром без дополнительной оплаты все необходимые разрешения, свидетельства и иные документы, необходимые для перевозки такого вида товара выбранным видом транспорта.

6.8. Поставщик обязан возместить Покупателю все расходы, связанные с неправильным затариванием или неполной упаковкой и/или маркировкой товара.

6.9. Соблюдение любого или всех вышеуказанных требований не освобождает Поставщика от ответственности за ущерб или порчу товара, возникшую из-за дефектной или неподходящей упаковки, защитных средств, лакокрасочного покрытия или консервации, ненадлежащего крепления груза в транспортном средстве.

6.10. В случае, если обязанность по доставке товара до места поставки лежит на Поставщике, и груз превышает стандартные установленные размеры или вес (является негабаритным и/или тяжеловесным), Поставщик должен не позднее, чем за 5 (Пять) рабочих дней до планируемой даты отгрузки, письменно предоставить Покупателю схему погрузки на транспортное средство с указанием веса брутто, всех внешних размеров, центра тяжести, положения промежуточных опор/полозьев, подъемных проушин и т.п.

6.11. Поставщик обеспечивает правильность заполнения транспортных товаросопроводительных / перевозочных документов в соответствии с отгрузочными реквизитами Покупателя.

7. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ТОВАРА ПО КОЛИЧЕСТВУ И КАЧЕСТВУ. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.

7.1. Приемка товара производится Покупателем в одностороннем порядке в течение 20 (Двадцать) дней после его получения от Поставщика либо от третьего лица в указанном в Спецификациях месте приемки товара по количеству и по качеству. По решению Покупателя возможно привлечение компетентных представителей других организаций. Разрешается выборочная (частичная) проверка количества и качества товара (не более 10 (Десять) % от поступившего товара) с распространением результатов проверки какой-либо части товара на весь поступивший товар.

7.2. Приемка товара по количеству или по качеству, в результате которой обнаружены нарушения условий договора или Спецификации (недостача, брак, комплект и т.п.), а также выявлены несоответствия товара товаросопроводительным документам, оформляется односторонним актом. При этом, для целей предъявления Покупателем требований о применении последствий несоответствия товара требованиям договора, или Спецификации, Покупатель обязан обеспечить сохранность товара и в пятидневный срок письменно уведомить Поставщика об обнаруженных недостатках. После получения указанного уведомления Поставщик обязан в пятидневный срок обеспечить прибытие своего представителя в место приемки товара по количеству или по качеству для осмотра товара и оформления двустороннего акта, удостоверяющего качественное и (или) количественное состояние товара.

7.3. При наличии разногласий по поводу состояния товара, по требованию любой стороны может быть проведена независимая экспертиза с привлечением в качестве эксперта Торгово-промышленной палаты Российской Федерации (ее территориального отделения)

либо иной независимой экспертной организации. Расходы на проведение экспертизы несет сторона, нарушившая условия договора о количестве и (или) качестве товара, либо сторона, претензии которой не подтверждены в результате проведения экспертизы.

7.4. Двусторонний акт либо акт экспертизы является основанием для предъявления Покупателем требований к Поставщику об устранении нарушений договора. В случае неприбытия в указанный срок представителя Поставщика или в случае отказа Поставщика от направления представителя или подписания двухстороннего акта, односторонний акт с оговоренными в нем нарушениями условий договора является основанием для предъявления Покупателем требований к Поставщику об устранении таких нарушений.

7.5. Поставщик, допустивший недопоставку товара, поставку некачественного или некомплектного товара, обязан восполнить недопоставленное количество товара, доукомплектовать товар либо заменить его товаром надлежащего качества в нормально необходимый для этого срок, но не позднее (30) дней с момента предъявления требования Покупателя об этом. При этом, Покупатель вправе отказаться от оплаты недопоставленных товаров, товаров ненадлежащего качества и некомплектных товаров, а если такие товары оплачены, потребовать возврата уплаченных сумм впредь до поставки товаров в полном объеме, устранения недостатков и доукомплектования товаров либо их замены.

7.6. Если Поставщик в установленный срок не выполнил требования Покупателя в соответствии с пунктом 7.5. договора, Покупатель вправе путем направления, соответствующего уведомления Поставщику отказаться от принятия товаров и/или от исполнения договора (полностью или частично), без возмещения каких-либо связанных с таким отказом убытков Поставщика. В таком случае, если Покупателем была осуществлена предварительная оплата. Поставщик обязан в течение 5 (Пять) календарных дней после получения такого уведомления вернуть Покупателю все уплаченные им денежные средства.

7.7. Поставщик будет считаться исполнившим свои обязанности по поставке товара только после устранения всех выявленных недостатков.

7.8. При получении товара от перевозчика Покупатель в случаях, когда это предусмотрено правилами, установленными законами, обязан потребовать от перевозчика составления коммерческого акта. Приемка Товара в части, не оформленной коммерческим актом, на предмет соответствия товара требованиям договора осуществляется на условиях пунктов 7.1. - 7.4. договора.

7.9. В случае, если в Спецификациях предусмотрена выборка товара Покупателем в месте нахождения Поставщика либо третьего лица. Покупатель обязан осуществить осмотр передаваемого товара в месте его передачи, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами или не вытекает из существа обязательства.

7.10. Гарантийные обязательства.

7.10.1. В случае выявления ненадлежащего качества товара в течение гарантийного срока Покупатель письменно извещает Поставщика о выявленных недостатках. После получения указанного уведомления Поставщик обязан в пятидневный срок обеспечить прибытие своего представителя в место нахождения товара для его осмотра и оформления двустороннего акта, удостоверяющего состояние товара.

7.10.2. При наличии разногласий по поводу состояния товара, причин возникновения его недостатков по требованию любой стороны может быть проведена независимая экспертиза с привлечением в качестве эксперта Торгово-промышленной палаты Российской Федерации (ее территориального отделения) (далее - ТПП) либо иной независимой экспертной организации с оформлением акта экспертизы. Расходы на проведение экспертизы несет сторона, нарушившая условия договора о качестве товара, либо сторона, претензии которой не подтверждены в результате проведения экспертизы.

7.10.3. Двусторонний акт либо акт экспертизы является основанием для предъявления Покупателем требований к Поставщику об устранении нарушений договора. В случае неприбытия в указанный срок представителя Поставщика или в случае отказа Поставщика от направления представителя или подписания двухстороннего акта, Покупатель составляет односторонний акт с указанием в нем допущенных нарушений, который является основанием для предъявления Покупателем требований к Поставщику.

7.10.4. В случае предъявления Покупателем требования об устранении недостатков товара или его замене товаром надлежащего качества, вывоз товара и предоставление взамен товара надлежащего качества, Поставщик осуществляет своими силами и за свой счет, а также возмещает Покупателю все расходы, связанные с заменой товара, включая работы по демонтажу товара ненадлежащего качества и монтажу товара, предоставленного в качестве замены.

7.10.5. Поставщик обязан устранить недостатки товара или заменить его товаром надлежащего качества на основании требования Покупателя, в сроки, определяемые в соответствии с пунктом 7.5. договора. Если Поставщик в такой срок не выполнил требования Покупателя, Покупатель вправе путем направления соответствующего уведомления Поставщику отказаться от исполнения договора (полностью или частично) и потребовать возврата уплаченных за товар денежных средств.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Убытки по настоящему договору взыскиваются в полной сумме сверх неустойки.

8.2. При нарушении сроков оплаты товара, Покупатель по требованию Поставщика уплачивает пени в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) % просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы контракта.

8.3. За нарушение сроков поставки товара, а равно сроков, предусмотренных пунктами 7.5. и 7.10.5. договора, Поставщик уплачивает Покупателю пени в размере 0,1 (Ноль целых и одна десятая) % стоимости не поставленного в срок товара, или товара, в отношении которого не выполнены требования, предъявленные Покупателем в соответствии с пунктами 7.5 и 7.10.5. договора, за каждый день просрочки, но не более 10% от общей суммы контракта.

8.4. Поставщик по требованию Покупателя уплачивает штраф в размере 10 (Десять) % от цены товара, указанной в соответствующей Спецификации, за любое из следующих нарушений условий настоящего договора:

- за отгрузку товара досрочно либо по частям без письменного согласия Покупателя;
- за поставку товара и ненадлежащее оформление или несвоевременное предоставление счетов-фактур и первичных документов (актов, накладных, универсальных передаточных документов, иных первичных документов) либо за непредставление счетов-фактур и/или первичных документов.

8.5. За поставку товара ненадлежащего качества или ненадлежащей комплектности Поставщик по требованию Покупателя уплачивает штраф в размере 5 (Пять) % цены некачественного либо некомплектного товара. При этом, все расходы, связанные с возвратом товара, его заменой, допоставкой и доукомплектовкой, в том числе все транспортные расходы и расходы на хранение оплачиваются за счет Поставщика.

8.6. Поставщик обязуется возместить реальный ущерб, понесенный Покупателем, в случаях:

- предоставления документов, указанных в пункте 8.4. настоящего договора, оформленных с нарушением законодательства, в том числе норм статьи 9 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

- предоставления счетов-фактур, оформленных с нарушением законодательства, в том числе п. 3 статьи 168, п.п. 5, 5.2 и 6 статьи 169 НК РФ, Постановления Правительства РФ от 26.12.11 г. № 1137 "О формах и правилах заполнения (ведения) документов, применяемых при расчетах по налогу на добавленную стоимость";

- указания в вышеперечисленных первичных документах неверной суммы НДС.

8.7. Под реальным ущербом в данном пункте понимается, в том числе, дополнительно взысканные налоги, сборы, штрафы, пени, суммы не возмещенных налогов и иных аналогичных доначислений, осуществленных налоговыми органами в связи с вышеизложенными нарушениями в счетах-фактурах, первичных и иных документах. Основанием для возмещения реального ущерба является обращение Покупателя о таком возмещении с приложением решения(ий) налоговых органов и/или судов, которыми подтверждается сумма реального ущерба.

8.8. В случае предъявления налоговыми органами претензий по дефектам в оформлении документов, описанным выше, Поставщик по запросу Покупателя обязуется внести необходимые изменения/исправления в (акты сдачи-приемки, счета-фактуры), соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации. В случае невнесения таких изменений до вынесения налоговым органом решения о доначислении Поставщик обязан возместить реальный ущерб, возникший в результате дефектов в оформлении первичной документации.

8.9. Покупатель обязан подписать и вернуть Поставщику в течение 10-ти календарных дней с момента получения один экземпляр (акта, накладной, универсального передаточного документа, иного первичного документа).

8.10. В случае, если Покупатель нарушит установленную настоящим договором обязанность и не вернет Поставщику в указанный срок (акта, накладную, универсальный передаточный документ, иной первичный документ), а также не направит в этот же срок мотивированные возражения, соответствующие товары, будут считаться сданными Поставщиком и приняты Покупателем по договору в последнюю дату установленного в п.4.1. срока.

8.11. В случае предоставления ненадлежащим образом оформленных документов (накладных, спецификаций, счетов/фактур и т.п.), либо предъявления неверной суммы НДС, в результате чего Покупатель понесет реальный ущерб, Поставщик обязан возместить причиненный Покупателю ущерб в полном объеме.

8.12. Взыскание Покупателем с Поставщика сумм неустойки по настоящему договору может быть произведено в размере, начисленном Покупателем согласно договору, сумм неустойки, путем удержания денежных средств из сумм, подлежащих уплате за товар, что влечет прекращение обязательств Покупателя по оплате товара в размере удержанных сумм неустойки.

8.13. Стороны вправе не предъявлять штрафы, пени и иные санкции, предусмотренные настоящим договором, а также причиненные убытки.

8.14. Во всех случаях установления неустойки в процентах от стоимости товара, неустойка рассчитывается исходя из стоимости товара, включая НДС.

9. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Поставщик и Покупатель могут быть освобождены от ответственности за неисполнение своих обязательств по настоящему договору при наступлении обстоятельств непреодолимой силы, под которыми подразумеваются внешние, чрезвычайные и непредотвратимые при данных обстоятельствах события, которые не существовали во время подписания настоящего договора и возникли помимо воли Сторон.

9.2. Непреодолимой силой признаются следующие события: военные действия, гражданские волнения (исключая забастовки) и стихийные явления (в том числе землетрясения, наводнения, пожары).

9.3. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, должна в течение пяти календарных дней уведомить другую Сторону о возникновении и возможной продолжительности действия непреодолимой силы Сторона, своевременно не сообщившая о наступлении вышеупомянутых обстоятельств, лишается права ссылаться на них.

9.4. Факт возникновения обстоятельств непреодолимой силы должен быть подтвержден свидетельством, выданным Торгово-промышленной палатой РФ либо компетентным государственным органом.

9.5. Если невозможность полного или частичного исполнения обязательств будет вызвана действием непреодолимой силы, фактическая или возможная продолжительность действия которой составит один месяц или более, то Сторона, исполнение обязательств которой не затронуто действием непреодолимой силы, будет иметь право расторгнуть настоящий договор полностью или частично без обязательств по возмещению убытков, вызванных расторжением договора. В этом случае Поставщик обязан вернуть Покупателю все полученные по настоящему договору денежные средства в течение десяти банковских дней с момента расторжения настоящего договора. Данное положение не распространяется на обязательства сторон, возникшие до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Споры, возникающие из настоящего договора, разрешаются путем переговоров сторон.

10.2. В случае не достижения сторонами соглашения, споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области и разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации,

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

11.2. При изменении или расторжении договора в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных настоящим договором либо действующим законодательством Российской Федерации, договор считается измененным или расторгнутым с даты получения одной стороной уведомления от другой стороны о расторжении или изменении договора.

11.3. В случае отказа Покупателя от товара или от исполнения Спецификации/договора (полностью или частично) по основаниям, предусмотренным договором или действующим законодательством, Поставщик обязан вернуть Покупателю излишне уплаченные денежные средства в течение 10 (десять) календарных дней с момента получения соответствующего требования.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

12.2. Поставщик не вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему договору без письменного согласия Покупателя.

12.3. Покупатель вправе передавать третьим лицам свои права и обязанности по настоящему договору без письменного согласия Поставщика.

12.4. В случае, если в Спецификации указаны условия иные, чем в настоящем договоре, применяются условия, указанные в Спецификации.

12.5. В случае изменения своих места нахождения, номеров телефонов и телефаксов, банковских реквизитов, почтового адреса либо адреса электронной почты, сторона договора обязана в пятидневный срок уведомить об этом другую сторону. В противном случае вся корреспонденция, направленная по прежнему адресу в связи с нарушением указанного срока, будет считаться полученной по истечении 10 (Десять) дней с даты ее отправки, а сторона, перечислившая в связи с таким нарушением денежные средства по прежним реквизитам, не несет ответственность за обусловленную этим просрочку в оплате.

12.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Покупателя, один для Поставщика.

12.7. В ходе исполнения обязательств по настоящему Договору Поставщик обязуется соблюдать и обеспечивать соблюдение привлекаемыми третьими лицами, действующими от имени или по поручению Поставщика, представленные Заверения и Гарантии о борьбе с коррупцией, в соответствии с Приложением № 3 к настоящему договору.

Приложения к Договору:

Приложение №1 – Спецификация.

Приложение №2 – Техническое задание.

Приложение № 3 – Заверения и Гарантии о борьбе с коррупцией.

13. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ПОСТАВЩИК:

ООО «ПК «РеалСтрой»

Место нахождения и почтовый адрес:
664019, Российская Федерация, г. Иркутск,
ул. Баррикад, д. 214

Банковские реквизиты:

Расчетный счет: Сибирский филиал

ПАО РОСБАНК г. Иркутск

р/сч 40702810775650000434

к/сч 30101810000000000388

БИК 040407388

Эл адрес e-mail: info@realstroy.pro

ПОКУПАТЕЛЬ:

АО «Витимэнерго»

Место нахождения и почтовый адрес:
666902, Российская Федерация, Иркутская обл.,
г. Бодайбо, ул. Подстанция, д.4

Банковские реквизиты:

р/с 407 028 108 183 001 0 0046

Иркутское отделение 8586 Байкальского Банка

ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ"

к/с 301 0 181 090 000 000 0607

БИК 042520607 ИНН: 3802005802,

КПП 380201001 ОГРН 1023800732009

ПОДПИСИ СТОРОН

от ПОСТАВЩИКА:

Генеральный директор
ООО «ПК «РеалСтрой»

/А.В. Горьков/



от ПОКУПАТЕЛЯ:

Директор АО «Витимэнерго»

/А.Р. Машковский/



ПЕРВЫЙ ЗАМ. ДИРЕКТОРА
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
В. В. ХЛАМОВ

ФОРМА

Поставщик: ООО "ПК "РеалСтрой"
Покупатель: АО "Витимэнерго"

ИНН 3849054509

СПЕЦИФИКАЦИЯ № 1

201 г.

№ п/п	Наименование товара покупателя	Код ЕК МТР		Наименование товара поставщика	Ед. изм.	Каталожный номер	Техническое обозначение, артикул, ГОСТ, ТУ	Торговая марка, наименование производителя	Кол-во	Цена без НДС, руб.	Сумма без НДС, руб.	Процент НДС	Сумма НДС, руб.	Сумма с НДС, руб.	Срок поставки включительно календарных дней с момента подписания договора	Примечания		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17		
ВСЕГО:																		
ИТОГО к оплате: () рубля, в том числе НДС (%) () рублей.	

1. Условия оплаты и порядок поставки товара: г. Иркутск, ул. Баррикад, дом 214

1.1. Место поставки и приемки товара: склад поставщика в г. Иркутске, расположенный по адресу: ул. Баррикад, дом 214

1.2. Место и срок приемки товара по количеству и качеству: склад поставщика в г. Иркутске (п. 1.1.) в течение 10-ти календарных дней, с момента уведомления Поставщиком Покупателя о готовности товара, на основании оригиналов счетов-фактур и товаросопроводительных документов, предоставленных Поставщиком.

1.3. Порядок поставки товара: Поставка осуществляется путем доставки товара до места поставки, указанное в п. 1.1 настоящего приложения.

1.4. Расходы по доставке товара: Транспортные расходы и прочие расходы по исполнению условий договора входят в стоимость товара.

1.5. Условия оплаты:

- 100 (сто) % цены товара (партии товара в соответствии с Техническим Параметрами Покупателя, если товар поставляется партиями) подлежит оплате в течение 10 (десять) дней с момента передачи товара (партии товара) Покупателю в месте поставки (п. 1.1), при условии, что к дате поставки товара Поставщик предоставил покупателю счет на оплату, оригиналы товарной накладной и счета-фактуры, оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1.6. Грузополучателем товара является: Акционерное общество "Витимэнерго", адрес: 666902, Российская Федерация, Иркутская обл., г. Бодайбо, ул. Подстанция, д. 4. Банковские реквизиты: р/с 40702810818300100046 в Иркутское отделение 8586 Байкальского Банка ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" БИК 042520607 к/с 30101810900000000607 ИНН 3802005802 ОКОНХ 11110 ОКПО 44253512 ОГРН 1023800732009 КПП 380201001

1.7. Дополнительные требования к упаковке, таре, маркировке: С товаром должны идти упаковочный лист, сертификаты качества на товар. Упаковка товара должна соответствовать требованиям, предъявляемым к надежности ее при многочисленных переездах товара в пути следования до Покупателя.

1.8. Гарантийный срок: Товар новый. На данный товар устанавливается гарантийный срок согласно сроку, установленному изготовителем, исчисляемый с момента передачи товара Покупателю Поставщиком.

1.9. Хранение товара: после приемки товара Покупателем в месте поставки (п. 1.1) Поставщик обязуется обеспечить ответственное хранение товара до 31 марта 2019 года. Стоимость ответственного хранения входит в стоимость товара.

2. Контактная информация:

Товаросопроводительные и иные документы, любые сообщения, письма, уведомления должны передаваться по следующим реквизитам:

а) для Поставщика: E-mail: _____ с последующей отправкой оригиналов, по адресу: _____

б) для Покупателя: E-mail: DeminaMV@polyus.com, с последующей отправкой оригиналов по адресу: 666902, Иркутская область, г. Бодайбо, ул. Подстанция, д. 4.

Поставщик обязуется передать Покупателю накладную по форме ТОРГ-12, с указанием по соответствующей позиции товара кода ЕК МТР, указанного в спецификации. Поставщик обязан в течение 5 (пяти) дней с момента отгрузки товара предоставить электронную версию товарной накладной (формы ТОРГ-12), счета-фактуры, либо иного документа в формате Excel по E-mail: DeminaMV@polyus.com. Файл в обязательном порядке должен содержать данные о товаре в отдельных колонках: порядковый номер, наименование товара, номенклатурный код ЕК МТР, количество товара, единицу измерения товара, цену, сумму, ставку НДС, сумму НДС.

Согласовано в качестве формы

от Поставщика:
Генеральный директор ООО "ПК "РеалСтрой"
А.В. Горьков

ИНН 3849054509

от Покупателя:
Директор АО "Витимэнерго"
А.Р. Машковский /
ПЕРВЫЙ ЗАМ. ДИРЕКТОРА
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
Д.В. ХЛАМОВ

ПОСТАВЩИК:



Генеральный директор
ООО «ПК «РеалСтрой»
А.В. Горьков

ПОКУПАТЕЛЬ:



Директор АО «Витимэнерго»

А.Р. Машковский
ПЕРВЫЙ ЗАМ. ДИРЕКТОРА
- ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
А.В. ХЛАМОВ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1. Наименование объекта, адрес	Автостоянка закрытого боксового типа по ул. Советская в п. Перевоз Бодайбинского района Иркутской области
2. Заказчик	АО «Витимэнерго»
3. Сведения об участке и планировочных ограничениях	Геологические и гидрогеологические условия средней сложности. Рельеф площадки относительно ровный
4. Вид работ	Разработка рабочей (исполнительной) документации в объеме плана фундаментов, АР, КМ, ЭР (отопление электрическое), ПС и изготовление конструкций модульного быстровозводимого здания из сэндвич-панелей
5. Сроки выполнения работ	До 25.12.2018 г.
6. Комплектация	Изготовление (с учётом упаковки в деревянные паллеты) и ответственное хранение в течении 3-х месяцев на складе поставщика: несущих и ограждающих конструкций: <ul style="list-style-type: none">• СПС 150мм• СПК 150мм• Окна 0,52 x 3 м – 3 шт.• Дверь 09 x 2,1 м металл. – 1 шт.• Ворота – 3 шт., в том числе:<ul style="list-style-type: none">4,5 x 4,0 м – 1 шт.;3,5 x 4,0 м – 1 шт.;3,5 x 3,0 м - 1 шт. с калиткой.
7. Категория сложности объекта	Уровень ответственности (ГОСТ 27751) II-нормальный, степень огнестойкости - II, класс конструктивной пожарной опасности – С0, срок службы - 25 лет
8. Обоснование инвестиций	Инвестиционная программа 2018-2022 гг.
9. Источник финансирования	Собственные средства
10. Основные показатели (этажность, размеры)	Объемно-планировочные решения: Этажность: 1 этаж Размеры в плане: 13 x 21м Общая площадь: 273 м ² Назначение: автостоянка закрытого боксового типа для хранения автомобилей
11. Основные требования к архитектурно - планировочному решению здания и отделке	Наружные стены – трехслойные сэндвич-панели; цвет – белый. Отделка угловых элементов, обрамления ворот, окон и дверей – с лакокрасочным покрытием «зелёный мох»;

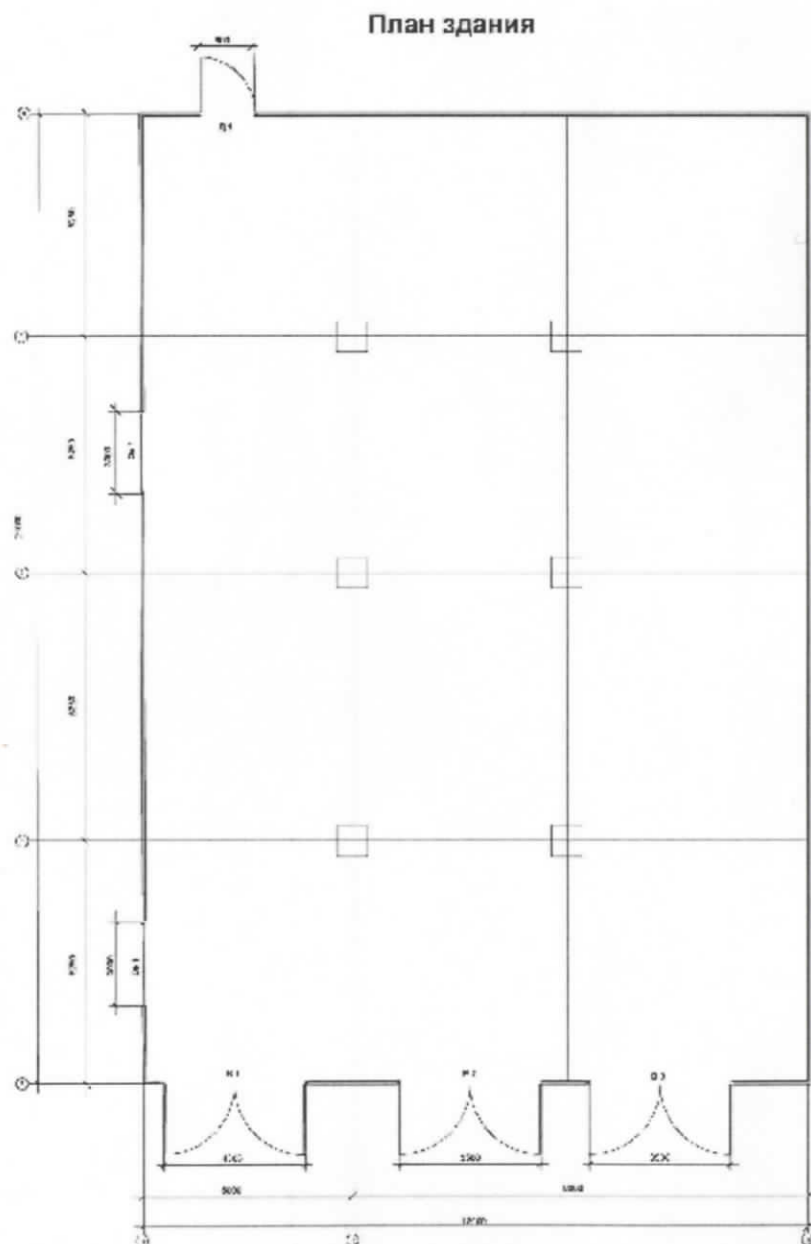
Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
	Утеплитель: минеральная вата на базальтовой основе плотностью 100 – 120 кг/м ³ ; Покрытие – профилированный лист С-40 по ГОСТ 24045-2016 (лакокрасочное покрытие – «зелёный мох») Ворота – подъемно-секционные или распашные -3 шт.

Примечания:

План модульного здания и примеры варианта наружной отделки здания прилагаются.

Начальник ОКС АО «Витимэнерго»

Л.Л. Брылко



Заверения и Гарантии о борьбе с коррупцией

1. Поставщик настоящим подтверждает, что ему известно о применимых к нему требованиях антикоррупционного законодательства, принимает на себя обязательство соблюдать такие требования и не предпринимать никаких действий, которые могут нарушить такие требования в связи с исполнением обязательств по Договору, включая (без ограничения) действия, изложенные в пунктах 2 и 3 настоящего Приложения.

2. Поставщик, его аффилированные лица, работники, посредники и любые иные лица, действующие от имени Поставщика, в связи с исполнением обязательств по Договору, не будут предлагать, обещать, санкционировать или осуществлять выплату денежных средств, передачу ценностей, любых финансовых и иных выгод или преимуществ в пользу Государственного служащего с намерением повлиять на любое действие или бездействие Государственного служащего, побудить Государственного служащего оказать влияние на действия или решения государственного органа или организации (учреждения, агентства) или произвести какое-либо действие, несовместимое с его должностью, противоречащее принципам добросовестности и беспристрастности и нарушающее оказываемое этому Государственному служащему доверие.

3. Поставщик, его аффилированные лица, работники, посредники и любые иные лица, действующие от имени Поставщика, в связи с исполнением обязательств по Договору, не будут предлагать, обещать, санкционировать или осуществлять выплату денежных средств, передачу ценностей, любых финансовых и иных выгод или преимуществ в пользу любого лица с намерением вознаградить или побудить данное лицо к совершению ненадлежащих действий или решений, связанных с коммерческой деятельностью, совершаемых в ходе выполнения данным лицом своих трудовых обязанностей.

4. Понятие Государственного служащего в целях настоящего Приложения включает, не ограничиваясь, следующие категории лиц: (1) физическое лицо, которое: (а) занимает должность (по назначению или в результате избрания), предполагающую выполнение законодательных, административных или судебных функций любого характера, или действует от имени подобного лица, (б) выполняет публичную функцию в интересах или от имени государственного, муниципального органа, государственного, муниципального учреждения или ведомства или (в) является государственным или муниципальным служащим или агентом международной организации; (2) должностное лицо в значении статьи 285 Уголовного кодекса Российской Федерации; (3) член органов управления организации, принадлежащей государству или контролируемой государством; и (4) лицо, являющееся близким родственником физического лица, указанного в пунктах (1), (2) или (3), или физического лица, которое ранее соответствовало описанию, приведенному в пунктах (1), (2) или (3), и продолжает оказывать непосредственное воздействие на выполнение государственных функций даже после официального ухода со своего поста.

5. Поставщик обязуется по добросовестному запросу со стороны Покупателя сотрудничать с Покупателем, чтобы определить, имело ли место нарушение Поставщиком пунктов 2 или 3 настоящего Приложения. Если Покупатель обоснованно придет к выводу, что нарушение Поставщиком имело место, то Покупатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора, при этом Покупатель не возмещает Поставщику понесенные им убытки, а также не несет какую-либо ответственность, связанные с исполнением Договора и такого одностороннего отказа.

6. Поставщик обязуется возместить Покупателю все убытки, обязательства, ущерб, суммы в рамках судебных решений, оценок, штрафов, суммы в рамках любого урегулирования, издержки и расходы (включая юридические расходы, но ими не ограничиваясь), которые Покупатель понесет вследствие любого нарушения Поставщиком пунктов 2 или 3 настоящего Приложения.

от ПОСТАВЩИКА:

Генеральный директор ООО «ПК «РеалСтрой»

/А.В. Горьков/



от ПОКУПАТЕЛЯ:

Директор АО «Витимэнерго»

/А.Р. Машковский/

